



MUNICIPALIDAD DE SAN ALBERTO

Adm. CARLOS ALBERTO RAMIREZ LOPEZ
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES



San Alberto, 07 de agosto de 2024. -

Señor:

Carlos Alberto Ramírez López.

Intendente de la Municipalidad de San Alberto

Ref.: DICTAMEN PRECIO REFERENCIAL DE LA LICITACION DE MENOR CUANTIA N° 12/2024 "CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO TIPO EMPEDRADO EN DOS TRAMOS DE LA CIUDAD DE SAN ALBERTO" ID 452.804.

La Responsable de UOC, en atención a la Resolución de la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas N° 454/2024 POR LA CUAL SE REGULA LA DETERMINACION DE PRECIOS REFERENCIALES Y SU PUBLICIDAD EN LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACION EN EL MARCO DE LA LEY N° 7021/22, que dispone que su art. 2° PUBLICACIÓN DE LOS COSTOS Y SUS ANTECEDENTES: " ... *Los Organismos, Entidades Descentralizada, Sociedades Anónimas con Participación Accionaria Mayoritaria del Estado y Municipalidades deberán publicar al momento de la comunicación de los procedimientos de contratación, los Precios de Referencia de todos los lotes, ítem o sub ítems o que lo componen, independientemente al sistema de adjudicación, acompañado los documentos respaldatorios respectivos y un dictamen firmado por el Encargado de la UOC en el que se detalle la metodología utilizada para la obtención de los Precios de Referencia y cualquier otra característica del mercado, de la producción, la comercialización o distribución de bienes y servicios que puedan afectar el precio de referencia....(sic)...*", así como en cumplimiento de las Disposiciones contenidas en el art. 42 la Ley N° 7.021/22 de Suministros y Contrataciones Públicas y el Decreto Reglamentario N° 9.823/23, informo que metodología utilizada para la obtención de Precios Referenciales para la Convocatoria de LICITACION DE MENOR CUANTIA N° 12/2024 "CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO TIPO EMPEDRADO EN DOS TRAMOS DE LA CIUDAD DE SAN ALBERTO" ID 452.804. -----

Que, el Anexo de la Resolución DNCP N° 454/2024 POR LA CUAL SE REGULA LA DETERMINACION DE PRECIOS REFERENCIALES Y SU PUBLICIDAD EN LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACION EN EL MARCO DE LA LEY N° 7021/22 DE SUMINISTROS Y CONTRATACIONES PÚBLICAS:


Aspectos a tener en cuenta para la elaboración de los Precios Referenciales:

1. Se debe contar con al menos tres precios, obtenidos a través de cualquier mecanismo que permita disponer de evidencia documentada sobre su existencia, tales como solicitudes de presupuestos y sus respuestas, copias de resoluciones de adjudicación, contratos, revistas, publicaciones, páginas de internet oficiales que contengan precios, u otros medios comprobatorios idóneos.
2. Los precios seleccionados deben corresponder a bienes, servicios u obra pública con características similares, cuya similitud debe ser fundada en el dictamen.
3. En caso de llamados de bienes en los cuales se requieran servicios conexos, los precios referenciales de estos últimos deberán ser elaborados en forma separada, respecto de su principal.

Método para la Elaboración de Precios Referenciales:

Las Convocantes deberán seleccionar al menos tres precios obtenidos, de la combinación de dos o más de las siguientes opciones: -

1. Precios ofrecidos por empresas al público en general para el bien, obra o servicio requerido por la Convocante, ya sea que tales ofertas hayan sido realizadas en un portal público de internet, o a través de publicaciones periodísticas, revistas u otro medio comprobatorio idóneo. -----
2. Precios publicados por cámaras, organizaciones, instituciones, organismos del sector público o privado, nacional o internacional, que puedan ser verificados en revistas, páginas web, catálogos, u otros documentos, respecto de bienes, servicios u obras similares o idénticos a lo solicitado, -----
3. Precios adjudicados por la propia Convocante, o por otros Organismos, Entidades o Municipalidades, conforme a los datos publicados en el Sistema de Información de Contrataciones Públicas. -----
4. Precios de potenciales oferentes, requeridos a través de cualquier mecanismo que permita contar con la evidencia de la solicitud y su respuesta, tales como fax, correo electrónico, nota u otro medio comprobatorio idóneo. -----


Lic. Esther Cáceres González
Coordinador de UOC



MUNICIPALIDAD DE SAN ALBERTO

Adm. CARLOS ALBERTO RAMIREZ LOPEZ
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES

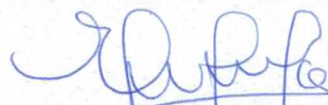


• *Excepcionalmente, si por la complejidad, especialidad o particularidad de la contratación no resultare posible alcanzar la cantidad de 3 (tres) fuentes requeridas para la obtención de los precios, la convocante podrá adoptar el mecanismo que considere apropiado para obtener los Precios de Referencia, en cuyo caso tal situación deberá ser suficientemente fundada en el Dictamen firmado por el Encargado de la UOC en el que se detalle la metodología utilizada para la obtención de los Precios de Referencia(sic)...*-----

Que, conforme al Anexo de la Resolución ut supra mencionada, esta UOC cuenta con presupuesto proveído por el oferente, además de precio adjudicado por la institución y otra institución Municipal. -----

En tales condiciones, esta UOC emite el dictamen de precio referencial realizando conforme a lo establecido en los Precios **adjudicados por la institución y por otra institución Municipal y Precio de potenciales oferentes**. Los costes obtenidos se toman como referencia para posteriormente utilizar la combinación de las opciones previstas para obtener el PRECIO PROMEDIO, cual será utilizada como precio referencial del presente llamado: -----

Nº	Descripción	ARQ. DIEGO FRANCO	BRAMANTE S.A.	Contrato Nº 12/23 ID 433876	PROMEDIO (Precio Unitario)	Cant.	TOTAL
Trabajos Preliminares							
1	Cartel de Obra:	750.000	825.000	580.333 Ítem 1	718.444	2,00	1.436.888
2	Replanteo: Levantamiento plani-altimétrico y Marcación	2.800	2.900	2.793 Ítem 2	2.831	643,00	1.820.333
3	Preparación de Suelo con Motoniveladora	2.900	3.000	2.752 Ítem 3	2.884	643,00	1.854.412
Pavimento Tipo Empedrado con colchón de tierra colorada							
4	Colchón: Tierra Colorada	3.500	3.850	3.558 Ítem 4	3.636	128,60	467.590
5	Piedra Bruta Basáltica (0,20 m ³ /m ²)	35.000	38.500	31.51 Ítem 5	35.006	643,00	22.508.858
6	Enripiado: Triturada Tipo VI: (0,02 tn/m ²)	3.500	3.850	3.558 Ítem 6	3.636	643,00	2.337.948
Cordón de Ho.							
7	Cordón de Ho. 10x50x30 [cm] c/ protección lateral	29.000	29.000	28.778 Ítem 7	28.926	164,60	4.761.220
Compactación							
8	Compactación preliminar	2.800	2.900	2.793 Ítem 8	2.831	643,00	1.820.333
9	Compactación Final	2.900	3.000	2.793 Ítem 9	2.898	643,00	1.863.414
Limpieza							
10	Limpieza final de obra	1.300	1.100	1.483 Ítem 10	1.294	643,00	832.042
Trabajos Preliminares							
1	Cartel de Obra:	750.000	825.000	580.333 Ítem 1	718.444	2,00	1.436.888
2	Replanteo: Levantamiento plani-altimétrico y Marcación	2.800	2.900	2.793 Ítem 2	2.831	2.933,00	8.303.323
3	Preparación de Suelo con Motoniveladora	2.900	3.000	2.752 Ítem 3	2.884	2.933,00	8.458.772
Pavimento Tipo Empedrado con colchón de tierra colorada							
4	Colchón: Tierra Colorada	3.500	3.850	3.558 Ítem 4	3.636	586,60	2.132.878
5	Piedra Bruta Basáltica (0,20 m ³ /m ²)	35.000	38.500	31.51 Ítem 5	35.006	2.933,00	102.672.598
6	Enripiado: Triturada Tipo VI: (0,02 tn/m ²)	3.500	3.850	3.558 Ítem 6	3.636	2.933,00	10.664.388
Cordón de Ho.							
7	Cordón de Ho. 10x50x30 [cm] c/ protección lateral	29.000	29.000	28.778 Ítem 7	28.926	669,50	19.365.957
Compactación							
8	Compactación preliminar	2.800	2.900	2.793 Ítem 8	2.831	2.933,00	8.303.323
9	Compactación Final	2.900	3.000	2.793 Ítem 9	2.898	2.933,00	8.499.834


Lic. Esther Cáceres González
Coordinador de UOC



MUNICIPALIDAD DE SAN ALBERTO

Adm. CARLOS ALBERTO RAMIREZ LOPEZ
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES

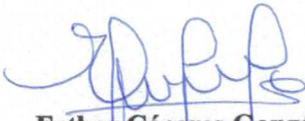


				Ítem 9			
	Limpieza						
10	Limpieza final de obra	1.300	1.100	1.483 Ítem 10	1.294	2.933,00	3.795.302
TOTAL							213.336.301

Es mi dictamen, salvo mejor parecer de esa superioridad. -----

Atentamente,

Lic. Esther Cáceres González
Coordinador de UOC


Esther Cáceres González
Responsable de UOC